



**REGIONE SICILIA  
ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO  
SERVIZI ALLO SVILUPPO  
PALERMO**

**AVVISO D'ASTA PER L'ALIENAZIONE DI BENI DI PROPRIETA' DELL'ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO  
DERIVANTE DALLA DISMISSIONE DEL LABORATORIO AGROALIMENTARE DI CATANIA  
"ATTREZZATURE, MACCHINARI ED ARREDI"**

**Termine ultimo per la presentazione delle offerte:**

10 Luglio 2020 ore 13.00

**Termine per la richiesta di sopralluogo:**

Il sopralluogo è facoltativo. Saranno ammesse al sopralluogo SOLO le ditte che ne hanno fatto richiesta entro il giorno 08 Luglio 2020 ore 13.00

**Criterio di Aggiudicazione :**

Criterio del maggior rialzo rispetto all'importo posto a base d'asta

**Responsabile Unico del Procedimento :**

Dott.ssa Olga Rosa Floreno - Ufficio di Staff Coordinamento delle Sedi Provinciali email:  
[olgarosa.floreno@entesviluppoagricolo.it](mailto:olgarosa.floreno@entesviluppoagricolo.it)

**STAZIONE APPALTANTE:**

- Ente di Sviluppo Agricolo Via Libertà 203 – 90143 Palermo – Servizi allo Sviluppo
- Laboratorio Agroalimentare di Catania – Via Passo Gravina 136/a 95123 Catania. Cell.3465184022; Fax 095336417 - Responsabile Dott.ssa Longo Angela, Indirizzo e mail : [longo.angela@entesviluppoagricolo.it](mailto:longo.angela@entesviluppoagricolo.it).
- Sito internet: <http://www.entedisviluppoagricolo.it>
- PEC : [servizio.sviluppo@pec.entesviluppoagricolo.it](mailto:servizio.sviluppo@pec.entesviluppoagricolo.it)

L'Ente di Sviluppo Agricolo, con sede legale in Palermo, via Libertà, 203, intende alienare le attrezzature e macchinari scientifici del proprio Laboratorio Agro-Ambientale L.AG.AM, sito a Catania in via Passo Gravina n.136/A, in quanto non più utilizzabili, previo confronto concorrenziale tra le ditte offerenti, che abbiano partecipato all'“Avviso di manifestazione d'interesse per l'acquisto delle attrezzature e macchinari in dismissione del laboratorio agro-ambientale di Catania”.

I beni sono venduti in distinti n° 11 lotti, aggiudicabili anche separatamente, così come indicato nell'elenco allegato al presente bando (ALLEGATO A):

**ART. 1 - OGGETTO DELL'ALIENAZIONE**

Le premesse fanno parte integrante del presente Avviso.

I beni oggetto di alienazione fanno parte del patrimonio dell'Ente e vengono alienati secondo le disposizioni contenute nel presente disciplinare di gara, ai sensi dell'art. 73 lett. c) del R.D. 23 maggio 1924, n. 827, cioè per mezzo di offerte segrete da confrontare con il prezzo indicato come base d'asta.



REGIONE SICILIA  
ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO  
SERVIZI ALLO SVILUPPO  
PALERMO

## **ART. 2 – PREZZO DI ALIENAZIONE**

Le apparecchiature sono distinte in n° 11 lotti, non frazionabili.

Il prezzo di ogni singolo lotto è elencato nell'allegato A.

I prezzi sono tutti esenti da IVA. Saranno accettate solo offerte al rialzo, mentre non saranno ammesse offerte pari alla base d'asta o al ribasso.

Non saranno ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o incomplete.

Le apparecchiature saranno vendute nei predetti 11 lotti nello stato di fatto e di diritto, di uso e conservazione, in cui si troveranno al momento del ritiro.

Nelle more della presente procedura l'Ente non utilizzerà le predette apparecchiature e, comunque, non risponderà di eventuali danni, rotture o mancanze anche non visibili.

## **ART. 3 – CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'aggiudicazione delle apparecchiature sarà effettuata per ogni lotto o per tutti i lotti a favore del miglior offerente, anche in presenza di una sola offerta valida in aumento e con esclusione delle offerte in ribasso.

In caso di parità di offerte sarà richiesta la presentazione di una ulteriore offerta migliorativa secondo i termini e le modalità indicati al successivo art. 5, penultimo capoverso; Nel caso in cui, entro il termine stabilito, non pervengono offerte migliorative, si darà luogo a sorteggio previa preventiva comunicazione agli interessati.

## **ART. 4 – SOPRALLUOGO**

E' facoltativo effettuare un sopralluogo presso il Laboratorio Agro-ambientale sito a Catania in via Passo Gravina 136/A entro il termine massimo del 8 luglio 2020, previo appuntamento da richiedere al Responsabile Dott.ssa Angela Longo tel. 095338659 (ore 8-14), fax 095336417, email [longo.angela@entesviluppoagricolo.it](mailto:longo.angela@entesviluppoagricolo.it).

## **ART. 5 – TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE OFFERTE**

Vengono invitate alla gara le ditte che sono state ammesse all'invito pubblico dell' "Avviso di manifestazione d'interesse per l'acquisto delle attrezzature e macchinari in dismissione del laboratorio agro-ambientale di Catania" del 26 febbraio 2020.

Gli offerenti devono far pervenire le proprie offerte in busta chiusa idoneamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, ove per sigillo deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico, come ad esempio ceralacca o striscia incollata, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

Il plico, debitamente sigillato, deve recare all'esterno le informazioni relative al concorrente (denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo) e dovrà recare la seguente dicitura: "NON APRIRE – CONTIENE OFFERTA PER L'ACQUISTO DELLE ATTREZZATURE E MACCHINARI DEL LABORATORIO AGROALIMENTARE DI CATANIA".

Nel plico dovranno essere incluse le seguenti due buste, a loro volta sigillate e controfirmate, riportanti all'esterno, rispettivamente, la dicitura: "BUSTA A – DOCUMENTAZIONE" e "BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA – LOTTO/I N. \_\_\_" (in caso di offerta per più beni, elencare tutti i numeri dei lotti).

Il plico dovrà essere indirizzato all' Ente Sviluppo Agricolo – Servizi allo Sviluppo – Via Libertà, 203 – 90143 Palermo **entro le ore 13.00 del giorno 10 luglio 2020** e non fa fede il timbro postale ma la data di arrivo del plico stesso:



**REGIONE SICILIA  
ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO  
SERVIZI ALLO SVILUPPO  
PALERMO**

- a mezzo raccomandata del servizio postale;
- mediante agenzia di recapito autorizzata;
- con consegna diretta a mani presso l'Ufficio Protocollo della Sede Centrale dell'Ente di Sviluppo Agricolo sito in via Libertà 203- 90143 Palermo negli orari di apertura dalle 09.00 alle 13.00 al pubblico, che rilascerà apposita ricevuta.

Resta inteso che il recapito dello stesso, rimane ad esclusivo rischio della Ditta.

La data di scadenza si riferisce inderogabilmente alla consegna e non alla data di spedizione, qualunque sia il mezzo di recapito utilizzato.

L'apertura delle buste avverrà in seduta pubblica **giorno 13/07/2020 alle ore 10,00** presso il locale dell'Ufficio Staff Coordinamento delle Sedi Provinciali dell'Ente sito al 2° piano.

Possono presenziare alla seduta, previa identificazione, le persone fisiche firmatarie delle offerte o un procuratore speciale delle medesime o altro legale rappresentante in caso di società. All'atto dell'identificazione, la persona deve esibire un valido documento di identità nonché, in caso di procuratore speciale, originale o copia autentica della procura.

Qualora vi fossero più offerte vantaggiose di pari importo, gli offerenti saranno invitati a presentare ulteriore offerta con le medesime procedure, entro le ore 13.00 di giorno 17.07.2020, procedendo poi all'apertura, giorno 20 luglio alle ore 10,00. Se anche in questo caso vi fossero offerte di pari importo si procederà mediante sorteggio.

L'aggiudicazione definitiva sarà disposta con Determinazione Del Direttore Generale, a seguito degli esiti dell'asta risultanti da apposito verbale che verranno pubblicati sul sito internet dell'Ente e comunicati agli interessati.

#### **ART. 6 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

I partecipanti alla presente procedura devono possedere i seguenti requisiti a pena di esclusione:

1. possesso della piena capacità di agire della persona fisica o del legale rappresentante della persona giuridica partecipante;
2. non essere incorso in cause che comportano l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione, o di interdizione legale e/o giudiziale;
3. di non aver riportato condanne penali con sentenze passate in giudicato per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale;

I requisiti di cui al comma 1, nn. 2) e 3) devono essere posseduti dalle persone fisiche partecipanti e, per le persone giuridiche, dai soggetti indicati nell'art. 80, comma 3, d.lgs. n. 50/2016.

In caso di società è necessario che la stessa non si trovi in stato di fallimento, liquidazione, concordato preventivo, amministrazione controllata, liquidazione coatta e che non siano in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni, e di non versare in stato di sospensione o cessazione dell'attività commerciale.

#### **ART. 7 DOCUMENTAZIONE**

Busta A –“Documentazione” dovrà contenere :

- domanda di partecipazione alla gara e dichiarazione sostitutiva ai sensi e per gli effetti del D.P.R.445/2000 (*allegato B*) ;
- fotocopia del documento d'identità del sottoscrittore della ditta dell'istanza
- la data e la firma dell'offerente.



REGIONE SICILIA  
ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO  
SERVIZI ALLO SVILUPPO  
PALERMO

Busta B – “Offerta economica” dovrà essere chiusa e sigillata e dovrà contenere:

- l'apposito modello *allegato C* che dovrebbe essere sottoscritto dall'interessato o, in caso di ditta, dal rappresentante legale, con allegata fotocopia del documento di riconoscimento;
- gli estremi di identificazione dell'offerente, compresi Codice Fiscale e/o partita I.V.A.,
- il numero del lotto a cui si riferisce l'offerta;
- il prezzo offerto in cifre ed in lettere;
- la data e la firma dell'offerente.

#### **ART. 8 – PAGAMENTO**

Il pagamento dell'importo offerto dovrà essere eseguito prima del ritiro delle apparecchiature, ed entro 5 gg dalla stipula del contratto, mediante bonifico bancario intestato a Ente di Sviluppo Agricolo codice iban: IT69J0103004600000002380345, indicando nella causale “*ALIENAZIONE ATTREZZATURE , MACCHINARI ED ARREDI DEL LABORATORIO AGROALIMENTARE DI CATANIA*”.

Le operazioni di smontaggio, rimozione, carico e trasporto avverranno sotto la piena responsabilità del soggetto aggiudicatario e dovranno essere effettuate con personale e mezzi propri della ditta aggiudicataria, idonei a dette operazioni, in regola con la normativa vigente, con trasportatore autorizzato e con spese a proprio carico. L'Ente declina ogni responsabilità nei confronti della ditta aggiudicataria e/o di soggetti terzi per eventuali infortuni o incidenti che potessero avvenire durante il ritiro dei beni nei locali del Laboratorio Agroalimentare di Catania. La rimozione delle apparecchiature in oggetto dovrà avere inizio entro 40 giorni solari dalla data della stipula del contratto e non potrà iniziare prima dell'avvenuto pagamento. In caso di inottemperanza alle tempistiche concordate con i competenti Uffici, per le operazioni di disinstallazione e rimozione delle apparecchiature, l'Amministrazione si riserva il diritto di trattenere l'importo versato e di affidare la fornitura al successivo offerente in graduatoria.

#### **ART. 9 – INFORMATIVA TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. n. 196/2003, si informa che i dati personali dei soggetti partecipanti all'asta saranno utilizzati in relazione agli adempimenti e alle procedure connesse allo svolgimento della stessa.

#### **ART. 10 DISPOSIZIONI FINALI**

Le offerte hanno natura di proposta irrevocabile e sono pertanto immediatamente vincolanti per l'offerente mentre ogni effetto giuridico nei confronti dell'Amministrazione conseguirà solo a decorrere dalla stipula del contratto, a seguito dell'aggiudicazione definitiva. L'Amministrazione si riserva, a suo insindacabile giudizio, di sospendere, revocare o modificare in qualsiasi momento la procedura, ovvero di non procedere all'aggiudicazione della vendita qualora sussistano o sopravvengano motivi di pubblico interesse o altro giustificato motivo. In tali casi, nulla sarà dovuto alle imprese concorrenti. Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente avviso, si fa rinvio al R.D. n. 827/1924. Tutta la documentazione inerente e conseguente il presente avviso sarà pubblicata sul sito [www.entesviluppoagricolo.it](http://www.entesviluppoagricolo.it) nella sezione "Gare e Bandi" che gli interessati sono invitati a consultare sistematicamente in caso di eventuali aggiornamenti riguardanti la presente procedura.